Общество с ограниченной ответственностью
«НОВАПОРТ Трейдинг»
Калининградский филиал
ООО «НОВАПОРТ Трейдинг»
Россия 238300, Калининградская обл., п. Храброво, Аэропорт, здание АТБ-III (Литер Б), кабинет 506
Тел. +7 (4012) 610-371/Факс +7 (4012) 610-311

ПРОТОКОЛ
подведения итогов по запросу предложений № 08-2024 (продление) по выбору субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества (части здания аэровокзала), входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»

«08» августа 2024 г. Аэропорт, п. Храброво
Гурьевский район
Калининградская область

1. Место, дата и время вскрытия конвертов: в 13 часов 00 минут «07» августа 2024 года в переговорном кабинете комиссии по неавиационной деятельности, по адресу Калининградская обл., Гурьевский р-н, пос. Храброво, Аэропорт, здание АТБ.
Присутствовали пять из семи членов комиссии, кворум имеется.

2. Место, дата и время подведения итогов: в 14 часов 00 минут «08» августа 2024 года в переговорном кабинете комиссии по неавиационной деятельности, по адресу Калининградская обл., Гурьевский р-н, пос. Храброво, Аэропорт, здание АТБ.
Присутствовали шесть из семи членов комиссии.

3. Способ закупки: запрос предложений.

4. Заказчик: Калининградский филиал ООО «НОВАПОРТ Трейдинг».

5. Извещение о проведении тендера размещено на официальном сайте заказчика: www.kgdavia.ru Запрос № 08-2024 (продление) и на электронной торговой площадке Zakupki.ru Запрос № 08-2024 (продление) номер заявки 132851385.

6. Общие сведения:

Предмет запроса предложений:	**Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»**
Стартовая (минимальная) ставка для расчета арендной платы в месяц:	Для лота № 1 (Вариант А): 0,33 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. (Вариант Б): 15 % от выручки, но не менее 0,33 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. Для лота № 4 (Вариант А): 15 % от выручки, но не менее 0,60 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного

Предмет запроса предложений:	Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»
	аэропортом пассажира в отчетном месяце. (Вариант Б): 15 % от выручки, но не менее 0,60 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. (Вариант В): 15 % от выручки, но не менее 1,24 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце.
Критерии оценки и сопоставления заявок:	Ставка на пассажира (в российских рублях, без учета НДС) – до 90 баллов. Ставка концессии (в российских рублях, без учета НДС) – до 5 баллов. Опыт работы – до 5 баллов. Победителем признается участник, набравший большее количество баллов.

*НДС уплачивается дополнительно по ставке, установленной законодательством Российской Федерации на соответствующий период, одновременно с совершением соответствующих платежей по Договору субаренды.

7. Поступившие заявки, оценка их соответствия условиям запроса предложений, решений о допуске к участию:

1) **ООО «Билантлия»** (ИНН 7842335628 ОГРН 5067847017079). Заявка б/н, от 07.08.2024 года, 17:42 минут – по лоту № 1.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

2) **ИП Попова Ю.В.** (ИНН 390611488108 ОГРНИП 322390000000089). Заявка б/н, от 31.07.2024 года, 12:59 минут – по лоту № 4.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

8. Решение комиссии по неавиационной деятельности

8.1. Заключить договоры субаренды с единственным участником по цене, предложенной участником:

1) **по Лоту №1** – **ООО «Билантлия»** (ИНН 7842335628 ОГРН 5067847017079), со ставкой для расчета арендной платы не менее **0,33 руб.** в месяц (без учета НДС) за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших/ прилетевших/транзитных);

2) **по Лоту №4** – **ИП Попова Ю.В.** (ИНН 390611488108 ОГРНИП 322390000000089) со ставкой для расчета арендной платы 15% от выручки, но не менее **0,60 руб.** в месяц (без учета НДС) за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших/ прилетевших/транзитных);

*НДС уплачивается дополнительно по ставке, установленной законодательством Российской

Федерации на соответствующий период, одновременно с совершением соответствующих платежей по Договору субаренды.

Председатель комиссии:

_____ Агафонова К.К.

Члены комиссии:

_____ Алексеева Е.А.

_____ Орлов В.С.

_____ Старкова Г.В.

_____ Елохов Е.В.

_____ Сун К.Ю.

_____ Бурдастых Н.С.